



Ein Ort zum Arbeiten & Zusammenkommen

Climate Lab: Das Zentrum für Klimainnovation & Kreislaufwirtschaft





Klimaneutralität und eine Kreislaufwirtschaft lassen sich nur durch Zusammenarbeit erreichen. Climate Lab schafft inspirierende Räume für Innovatoren, in denen sinnvolle Verbindungen geknüpft werden können und Ideen Fuß fassen und wachsen können. .

- **Neutral und offen**, um die Zusammenarbeit zwischen Unternehmen, Organisationen und Branchen zu fördern.
- **Community-orientiert**, um Networking und gegenseitige Unterstützung zu ermöglichen.
- **Auf die Arbeit ausgelegt**, mit einer Infrastruktur und Ausstattung, die Ihre Produktivität steigern.
- **Ideal erreichbar**, direkt an der U4/U6-Spittelau (R40, REX 4/41, S40/80, Tram D) sowie nahe beim Franz Joseph Bahnhof.

Community

Netzwerken

Themenspezifische
Weiterbildungen & Events

Austausch und Inspiration
unter Fachkolleg:innen

Zugang zu Impact Hubs
Startup Programme

Büros & Coworking

Auf Produktivität
ausgerichtet

Ruhezonen und
Telefonkabinen

Besprechungsräume

Flexible Verträge

Ausstattung

Hochwertige, ergonomische,
und nachhaltige* Möblierung

High-Speed-Glasfaser-Internet

Community-Küche und
-Einrichtungen

Panoramablick
& reichlich Tageslicht

*Gemietet oder aus zweiter Hand erworben.



Büros

Unsere Büroräume sind lichtdurchflutet und lassen sich flexibel gestalten, um den sich wandelnden Anforderungen Ihres Teams gerecht zu werden.



Kreislauforientierte Einrichtung

Unsere Büromöbel werden im Rahmen eines Kreislaufmodells gemietet, das eine schnelle und flexible Anpassung ermöglicht, ohne zusätzlichen Verbrauch oder Abfall. Sonstige Möbel werden gebraucht gekauft oder generalüberholt.



Zukunftsorientiertes Design

Die Möbel und Einrichtungselemente wurden sorgfältig nach den Kriterien Nachhaltigkeit, Kreislaufwirtschaft und Ergonomie ausgewählt:

- Interface klimaneutrale Teppiche
- Whisperwool Akustikpaneele
- Ergonomische Stühle von Hermann Miller und girsberger
- Höhenverstellbare Tische



Wir kümmern uns um die Details,
damit Sie sich auf das Wesentliche
konzentrieren können.



Größe und Kapazität

- 18-38 m², erweiterbar um +50 m²
- Preise ab 420 € zzgl. MwSt pro Arbeitsplatz und Monat
- Büros für 3, 4, 6 oder mehr Personen
- Fixed-Desks und Coworking-Bereiche in den unteren Etagen für Teammitglieder mit gelegentlicher Anwesenheit

Ausstattung

- Ergonomische Möbel (Stühle, höhenverstellbare Tische usw.); die Einrichtung lässt sich an Ihre Bedürfnisse anpassen
- Zugangskarte für 24/7 Zugang
- High-Speed-Glasfaser-Internet (1000 Mbit/s Up- und Downstream)
- Direkter LAN-Anschluss je Arbeitsplatz
- Farbdrucker
- Tägliche Reinigung
- Hosting, Mo–Fr
- Community-Küche
- Kontingente und Rabatte für Meeting- & Eventräume für 2–80 P.
- Telefonzellen und Fokusräume
- Eingetragener Firmensitz und Postfach
- Klimaanlage
- Direct an der U4/U6-Spittelau, mit Blick auf den Donaukanal

Coworking-Community

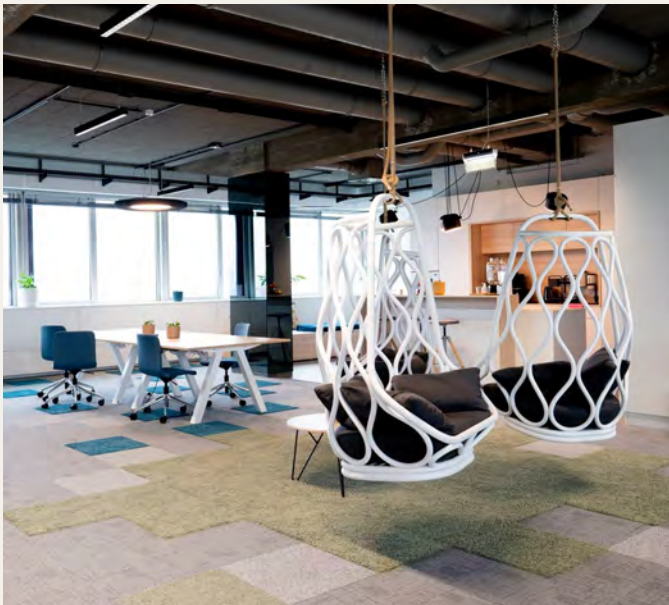
- Gezielte Networking, Trainings, Events und Beratung
- Unterstützung für Start-ups und Unternehmer sowie Accelerator-Programme (über Impact Hub)
- Zugang zu Community-Veranstaltungen im Climate Lab, Impact Hub Wien, Future Health Lab und Education Lab
- Zugang zum globalen Netzwerk der Impact Hub-Coworking-Standorte



Climate Stage Eventraum im 8.OG



Indoor Terrasse im 9.OG



Coworking Bereich im 9.OG



Meetingraum "Lviv" im 7.OG



Ausblick im 9.OG



Hermann Miller ergonomischer Stuhl



Künstlerische Darstellung des neu renovierten Büros. Das fertige Aussehen kann davon abweichen.

Büropaket für bis zu 4 Personen

- **Bürofläche:** 24-26 m² im 11. Stock
- **Kapazität:** bis zu 4 Personen
- **Gemeinschaftsfläche:** Mitbenutzung von 120m² im Stockwerk

Büropaket

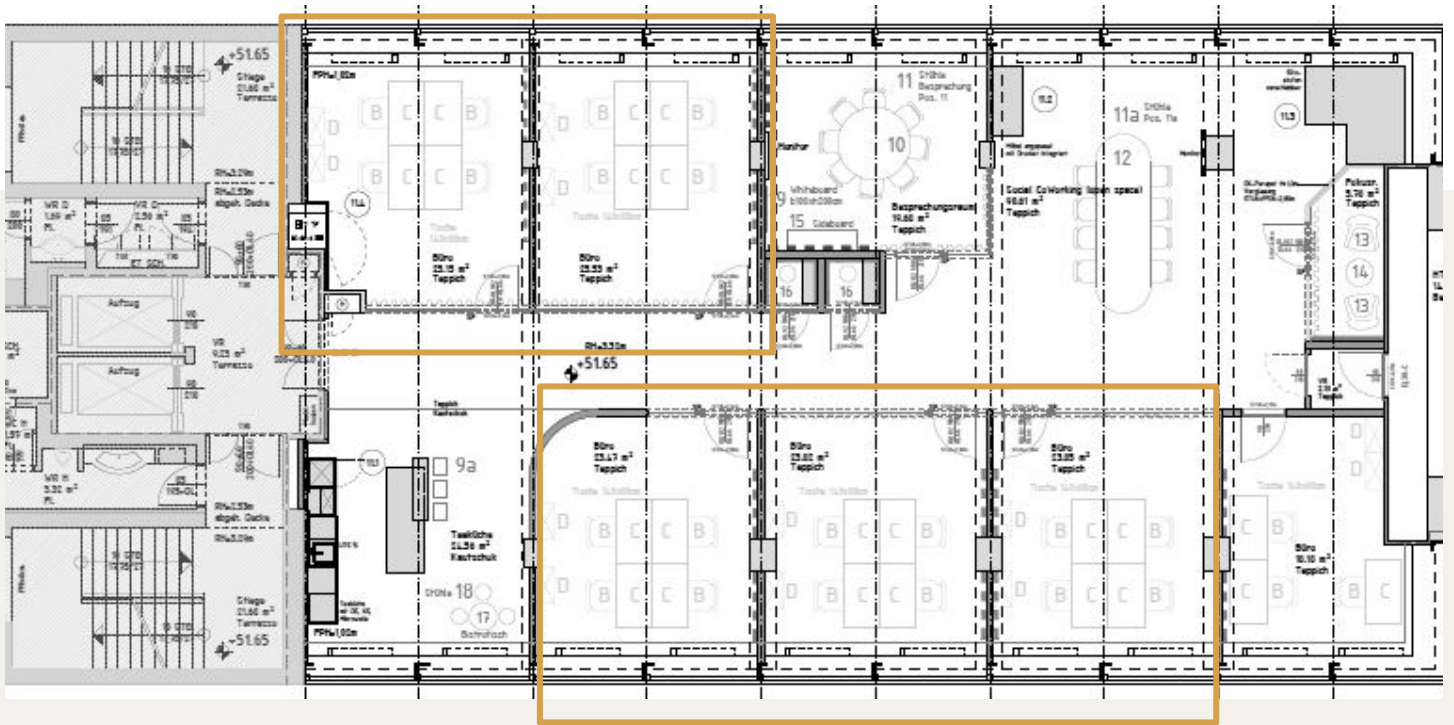
- 3-4 feste Arbeitsplätze in einem privaten Büro mit bis zu 26 m²
- Zusätzliche Arbeitsplätze im offenen Coworking Bereich sind durch flexible Mitgliedschaften möglich - perfekt für weitere Teammitglieder mit gelegentlicher Anwesenheit
- Mitbenutzung von 120 m² Gemeinschaftsfläche im Stockwerk (inkl. Küche, Lounge, Telefonzellen, Fokusraum...) sowie 5 weitere Geschosse zur Mitbenutzung
- Zugang und Vergünstigungen für 7 Besprechungsräume, 2 Workshopräume, und 1 großer Eventraum (bis zu 80 Pers.)
- Bis zu 4 Resident-Mitgliedschaften im Wert von jeweils 195 €/Mo*; flexible Mitgliedschaften für weitere Teammitglieder möglich

Preis auf Anfrage

*zzgl. MwSt

Community Mitgliedschaften

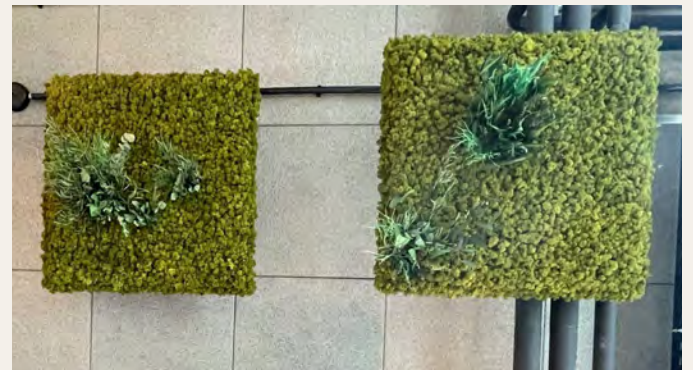
- Gezielte Networking, Weiterbildungen, Events und Beratung
- Unterstützung für Start-ups und Unternehmer sowie Accelerator- Programme (über Impact Hub)
- Zugang zu Community-Veranstaltungen im Climate Lab, Impact Hub Wien, Future Health Lab und Education Lab
- Zugang zum globalen Netzwerk der Impact Hub Coworking-Standorte



Standort des Büros für 4 Personen im 11. Stock



Coworking Bereich im 9.OG



Schallabsorbierende Deckenplatten



Meetingraum mit Blick auf den Donaukanal



Girsberger Stühle



Büropaket für bis zu 8 Personen

- **Bürofläche:** 47 m² im 9. Stock
- **Kapazität:** bis zu 8 Personen
- **Gemeinschaftsfläche:**
Mitbenutzung von 150m² im Stockwerk

Büropaket

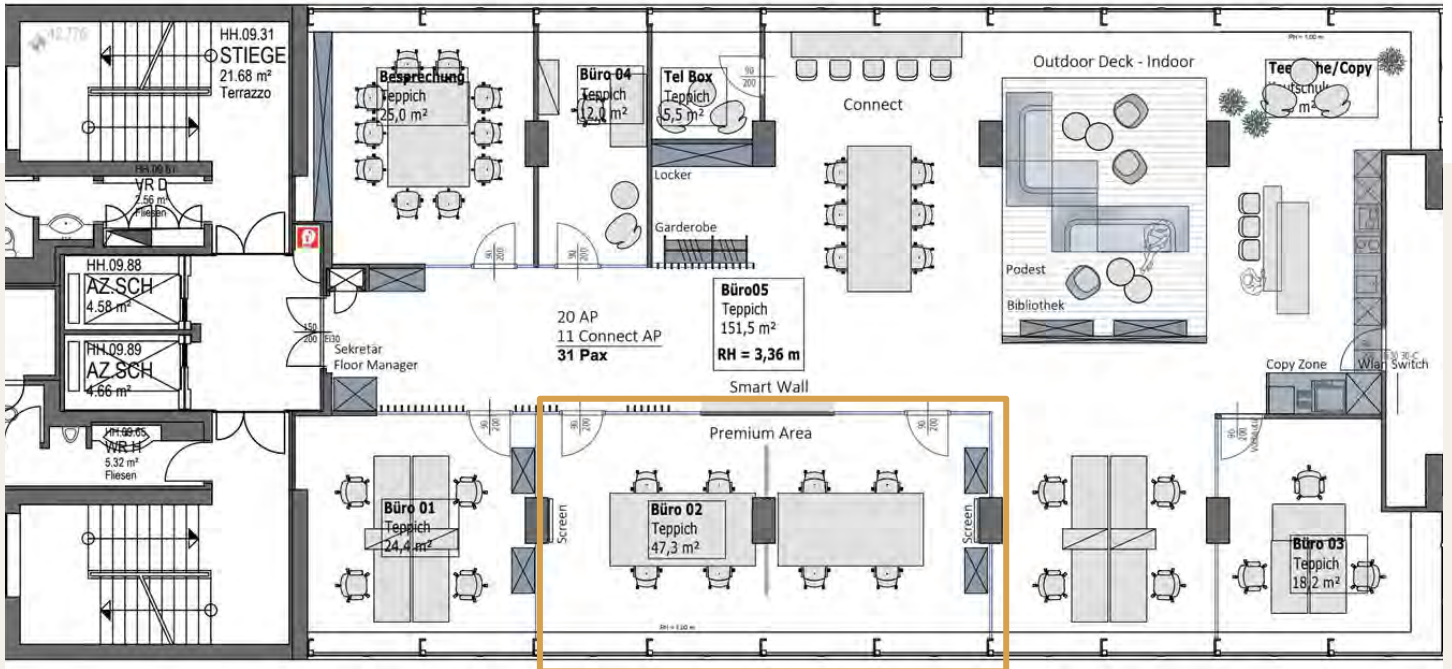
- Bis zu 8 feste Arbeitsplätze in einem privaten Büro mit 47,3 m²
- Zusätzliche Arbeitsplätze im offenen Coworking Bereich sind durch flexibler Mitgliedschaften möglich - perfekt für weitere Teammitglieder mit gelegentlicher Anwesenheit
- Mitbenutzung von 150 m² Gemeinschaftsfläche im Stockwerk (inkl. Küche, Lounge, Telefonzellen, Fokusraum...) sowie 5 weitere Geschosse zur Mitbenutzung
- Zugang und Vergünstigungen für 7 Besprechungsräume, 2 Workshopräume, und 1 großer Eventraum (bis zu 80 Pers.)
- Bis zu 8 Resident-Mitgliedschaften im Wert von jeweils 195 €/Mo*; flexible Mitgliedschaften für weitere Teammitglieder möglich

Preis auf Anfrage

*zzgl. MwSt

Community Mitgliedschaften

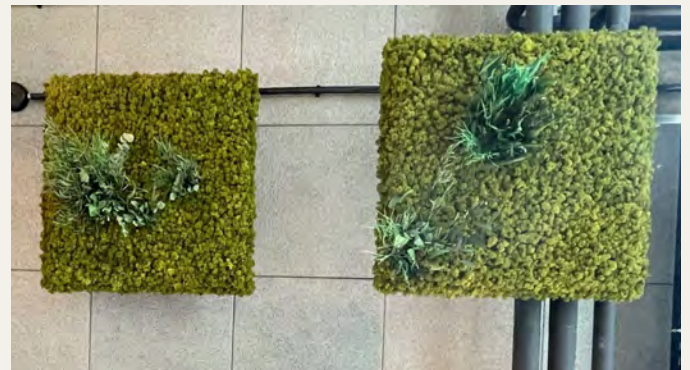
- Gezielte Networking, Weiterbildungen, Events und Beratung
- Unterstützung für Start-ups und Unternehmer sowie Accelerator- Programme (über Impact Hub)
- Zugang zu Community-Veranstaltungen im Climate Lab, Impact Hub Wien, Future Health Lab und Education Lab
- Zugang zum globalen Netzwerk der Impact Hub Coworking-Standorte



Standort des Büros für 8 Personen im 9. Stock



Coworking Bereich im 9.OG



Schallabsorbierende Deckenplatten



Meetingraum mit Blick auf den Donaukanal



Gemeinschafts-Lounge im 9.OG

Coworking & Community

Das Coworking im Climate Lab bietet Ihnen ein professionelles Umfeld, das auf Produktivität und Community ausgerichtet ist – genau dann, wenn Sie es wünschen.



Neue Kontakte knüpfen

- Netzwerken
- Neue Geschäfte finden
- Weiterbildungen
- Veranstaltungen und soziale Events

Produktivität und Konzentration steigern

- Ruhige Etagen, Fokusräume & Telefonzelle
- Highspeed-Internet
- 24/7 Zugang
- Hosting-Service für Support und Troubleshooting
- Keine Wäsche!

Professionelle Infrastruktur

- Besprechungsräume für 2-10 Pers. mit Wandbildschirmen
- Ausstattung für Hybrid-Meetings
- Highspeed Internet
- Farbdrucker & Scanner
- Community-Küche
- Tägliche Reinigung

Mitgliedschaften & Preise*

Connect

1 Tag/Mo
30€/Mo

Flex

5 Tage/Mo
75€/Mo

Share

10 Tage/Mo
135€/Mo

Resident

unbegrenzt
195€/Mo

Fix-Desk

unbegrenzt
275€/Mo

Büros

Preis auf
Anfrage

**Preise zzgl. MwSt*

Coworking, ganz nach Ihren Bedürfnissen



Flexible Arbeitsplätze

Arbeitsplätze an Gemeinschaftstischen –
kommen und gehen Sie, wie es Ihnen beliebt!



Fixed Desks

Ein eigens für Sie eingerichteter Arbeitsbereich
für maximale Produktivität.



Team Desks

Arbeiten Sie gemeinsam mit Ihrem Team an
nebeneinander stehenden Fix Desks.



Neue Coworking-Etage & Lounge



Neue Coworking-Etage



Veranstaltungsräume



Unsere durchdacht gestalteten und lichtdurchfluteten Veranstaltungsräume fördern Kreativität, Konzentration und den Austausch. Jeder Raum lässt sich flexibel mit gemütlichen Sitzgelegenheiten einrichten, und unser Team bietet Ihnen in jeder Phase maßgeschneiderte Unterstützung:

Vorbereitung & Planung
Catering
Hybrid events

Green Event-Zertifizierung
Technische Unterstützung
Inhaltliche Gestaltung und Moderation

Zertifizierte Green Events

Als „Green Location“ sind viele der Kriterien bereits erfüllt, und unser geschultes Personal kann Sie bei den letzten Schritten unterstützen.

Catering

Wir bieten leckere Optionen an – von Snacks und Kaffee bis hin zu warmen Mittagessen und Buffets –, die sich durch einen geringen CO₂-Fußabdruck auszeichnen und an jeden Geschmack und jedes Budget angepasst werden können.

Hybrid-Events

Für Hybrid-Events bieten wir ein professionelles, interaktives Erlebnis, indem wir zwei manuell gesteuerte HD-Kameras für eine Live-Videoübertragung sowie eine nahtlose Audiointegration einsetzen.



Climate Stage

262m² | <80 Pers.

ab 345€ / Std



Creative Loft

120 m²

<25 Pers.

ab 185€ / Std



Workshop Lounge

110 m² + 80 m² lounge

<40 Pers.

ab 210€ / Std

**Alle Preise zzgl. MwSt*



Sonderborg

25 m²

<10 Pers.

50€ / Std

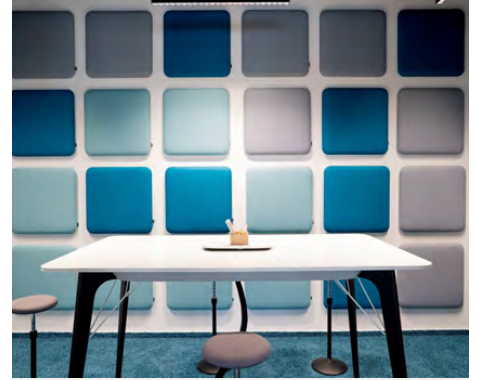


Leuven

25 m²

<10 Pers.

50€ / Std



Lviv

13 m²

<4 Pers.

15€ / Std



Osaka 12.OG

24 m²

<10 Pers.

50€ / Std



Meetingraum 11.OG

19 m²

<8 Pers.

40€ / Std



Meetingräume 10.OG

9 m²

<2-3 Pers.

12€ / Std



Lara Roth

Büros & Coworking

lara.roth@climatelab.at

+43 660 161 2934



Yuval Siman

Veranstaltungsbuchungen

bookings@climatelab.at

+43 677 6265 9668

Erfahren Sie mehr unter:

climatelab.at/erweiterung